

STATUTUL COMUNEI COMANA, JUDEȚUL CONSTANȚA



2022

Cuprins

Capitolul 1. Prezentarea generală a unității administrativ-teritoriale	3
Capitolul 2. Autoritățile administrației publice locale	4
Capitolul 3. Căi de comunicații.....	4
Capitolul 4. Principalele instituții care își desfășoară activitatea pe raza teritorială a unității administrativ-teritoriale	5
Capitolul 5. Funcțiuni economice ale unității administrativ-teritoriale prezentul statut... ..	6
Capitolul 6. Bunurile din patrimoniul unității administrativ-teritoriale.....	6
Capitolul 7. Serviciile publice existente... ..	6
Capitolul 8. Atribuirea și schimbarea denumirilor de străzi, piețe și de obiective de interes public local.....	6
Capitolul 9 Societatea civilă, respectiv partidele politice, sindicatele, cultele și organizațiile nonguvernamentale care își desfășoară activitatea în unitatea administrativ-teritorială.....	7
Capitolul 10. Participare publică.....	7
Capitolul 11. Cooperare sau asociere.....	8

Anexe

- Anexa nr. 1.a Modelul stemei Comunei Comana
- Anexa nr. 1.b Modelul steagului Comunei Comana
- Anexa nr. 1.c Modelul imnului Comunei Comana
- Anexa 2 Prezentarea grafică și descriptivă, respectiv suprafețele intravilanului și a extravilanului pe fiecare dintre localități
- Anexa nr.3 Hidrografia, flora, fauna și tipul solurilor de la nivelul unității administrative teritoriale
- Anexa nr.4 Datele privind înființarea Comunei Comana prima atestare documentară, precum și evoluția istorică
- Anexa 5 Componenta și structura populației comunei Comana, defalcate pe localități componente
- Anexa 6.a Componenta nominală, perioada/perioadele de exercitare a mandatelor aleșilor locali de la nivelul Comunei Comana precum și apartenența politică a acestora, începând cu anul 1992
- Anexa 6.b Componenta nominală, perioada/perioadele de exercitare ale mandatelor aleșilor locali de la nivelul Comunei Comana, precum și apartenența politică a acestora, începând cu anul 1992
- Anexa 7 Procedura privind acordarea titlului de cetățean de onoare al Comunei Comana, respectiv a certificatului de fiu/fiică al/a Comunei Comana
- Anexa 8 Rețeaua rutieră
- Anexa 9 Principalele instituții din domeniul educației, cercetării, culturii, sănătății, asistenței sociale, presei, radioului, televiziunii și altele asemenea
- Anexa 10 Principalele funcțiuni economice, capacități de producție diversificate din sectorul secundar și terțiar, precum și din agricultură
- Anexa 11 Inventarul bunurilor aflate în patrimoniul Comunei Comana
- Anexa nr. 12 Principalele entități privind societatea civilă, respectiv partidele politice, sindicatele, cultele, instituțiile de utilitate publică, precum și celelalte organizații nonguvernamentale, care au sediul sau punctul declarat că funcționează la nivelul unității administrative-teritoriale.
- Anexa nr. 13 Lista cu denumirea înfrățirilor, cooperărilor sau asocierilor încheiate de Comuna Comana

STATUTUL COMUNEI COMANA, JUDEȚUL CONSTANȚA

Capitolul 1. Prezentarea generală a unității administrativ-teritoriale

Art. 1. – (1) UAT Comuna Comana este:

- a) persoană juridică de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu;
- b) subiect juridic de drept fiscal;
- c) titulară a drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractele privind administrarea bunurilor care aparțin domeniului public și privat al acesteia, precum și din raporturile cu alte persoane fizice sau juridice, în condițiile legii.

(2) UAT Comuna Comana are sediul social în comuna Comana, localitate Comana, strada Primăverii , nr.13 , precum și codul de înregistrare fiscală 7778337.

Art. 2. – (1) Comuna Comana are reședința în localitatea Comana.

(2) Comuna Comana, din punct de vedere teritorial este amplasată în partea de SE a județului Constanța și se învecinează la nord-est cu comuna Amzacea , la sud se învecinează cu comuna Albești și la vest cu comuna Chirnogeni. Comuna este străbătută de Drumul Național 38 Constanța – Negru Vodă.

(3) Comuna Comana se află la o distanță de 46 km de Municipiul Constanța, reședința de județ, la 33 km de Mangalia, 36 km de Eforie, la 13 km de Negru Vodă, la 20 km de vama cu Bulgaria și la 236 km de Municipiul București.

(4) Comuna Comana are în componență un număr de 3 localități, care sunt amplasate față de Comana, localitatea de reședință la distanțe cuprinse între 4 și 7 km de satul de reședință, respectiv din: Pelinul (7 km de Comana și Tătaru (4 km).

Satul Comana era în secolul XIX un mic, dar vechi sat turcesc a cărui dată de înființare nu se cunoaște. Acest sat se numea Mustafa ACI, numit de românii veniți după 1877 MUSTAFACI. Traducerea numelui în limba română ar fi „Mustafa de lângă pom”. În ambele versiuni era probabil vorba de Mustafa, unul dintre primii locuitori ai satului.

Actualul nume al satului i-a fost atribuit după numeșe unuia dintre primii locuitori ai lui, Teodor Comănescu. Primii coloniști au venit după 1877, dar un grup masiv de împrăștierea a venit în anul 1893 din Albești și Urluiasca, județul Olt.

Satul Tătaru a fost întemeiat de tătarii care s-au retras din Crimeea. Primii coloniști tătari au găsit în momentul venirii trei bulgari care aveau o mică fermă agricolă și o moară de vânt. Majoritatea locuitorilor erau săraci și lucrau pe pământul celor mai avuți din sat. Vechea denumire a satului Tătaru era AZAPLAR care în traducere liberă înseamnă „apă adâncă”.

Satul Pelinul era unul din cele mai vechi sate turcești din această zonă ca și Mustafaci. După 1877 după plecarea în cea mai mare parte a locuitorilor turci, majoritatea locuitorilor o formau tătarii. Primii coloniști români care au primit pământ aici au fost mocanii din Sibiu. Printre aceștia se numărau Stoia, Paraipan și C. Nistor. Vechea denumire a satului era CARACHIOI care în traducere liberă înseamnă „satul negru” din cauza secetei cumplite.

Satul *Orzari* (în trecut *Erebiler*) a fost comasat cu satul *Comana* în urma reformei administrative din 1968.

(5) Localitatea Comana, potrivit legislației privind amenajarea teritoriului național are rangul IV, iar celelalte localități componente ale comunei, rangul V.

(6) Prezentarea grafică și descriptivă, respectiv suprafețele intravilanului și extravilanului pe fiecare dintre localitățile menționate la alin. (3) sunt prevăzute în anexa nr. 2 la prezentul statut.

Art. 3. – (1) Comuna Comana dispune de o rețea hidrografică formată din ape subterane

(2) Pe teritoriul Comunei Comana, se regăsește o floră și faună diversă.

(3) Comuna Comana dispune de o diversitate de soluri.

(4) Resursele de subsol ale Comunei Comana - nu este cazul

Art. 4. – (1) Comuna Comana s-a înființat în anul 1968.

(2) Prima atestare documentară a Comana a fost în 1877.

(3) Evoluția istorică a Comunei Comana se regăsește în Anexa nr. 4;

Art. 5. – (1) Populația Comunei Comana numără 1804 locuitori.

(2) Componenta și structura populației Comunei Comana, defalcate inclusiv pe localități componente, se regăsește în anexa nr. 5 prezentul statut.

(3) Aspectele privind numărul populației se actualizează în urma recensământului în vederea respectării dreptului cetățenilor aparținând unei minorități naționale de a folosi limba lor maternă în relația cu administrația publică locală și cu serviciile deconcentrate.

Capitolul 2. Autoritățile administrației publice locale

Art. 6. – (1) Autoritățile administrației publice locale sunt:

a) Consiliul Local al Comunei Comana, reprezintă autoritate deliberativă de la nivelul Comunei Comana . Consiliul local al Comunei Comana este format din 11membri.

b) Primarul Comunei Comana, ca autoritate executivă.

c) La nivelul Comunei Comana, consiliul local a ales un viceprimar, numele acestuia fiind Ungureanu Mihai.

(2) Apartenența politică a consilierilor locali este următoarea: 6 consilieri de la Partidul Național Liberal, 2 consilieri de la Pro România , 2 consilieri Partidul Social Democrat și un consilier Partidul Ecologist Român.

(3) Constituirea Consiliului local al Comunei Comana s-a constatat prin Ordinul Prefectului Județului Constanța nr. 763/06.11.2020.

(4) Componenta nominală, perioada/perioadele de exercitare a mandatelor aleșilor locali, precum și apartenența politică a acestora, începând cu anul 1992, sunt prevăzute în anexa nr. 6.a la prezentul statut, respectiv în anexa nr. 6.b la prezentul statut, după caz.

Art. 7.- (1) Autoritățile administrației publice locale au dreptul de a conferi și retrage titlul de cetățean de onoare, persoanelor fizice române sau străine pentru Comuna Comana.

(2) Autoritățile administrației publice locale au dreptul de a conferi certificatul de fiu/fiică al/a Comunei, persoanelor fizice române sau străine pentru Comuna Comana

(3) Criteriile potrivit cărora autoritățile administrației publice locale au dreptul de a conferi și retrage titlul de cetățean de onoare persoanelor fizice române sau străine,

precum și procedura aplicabilă pentru acordarea titlului și certificatului de fiu/fiică al/a Comunei Comana se regăsesc în Anexa 7.

Capitolul 3. Căi de comunicații

Art. 8. – (1) Raza teritorială a Comunei Comana este tranzitată, de rețeaua de transport rutier, potrivit prevederilor Legii nr. 363/2006 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea I – Rețele de transport, cu modificările și completările ulterioare:

(2) Rețeaua de transport prevăzută la alin. (1) lit. a) este formată, potrivit Ordonanței de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, din: drumuri de interes național, drumuri de interes județean și drumuri de interes comunal și poduri, după caz, astfel cum sunt prezentate în Anexa 8.

Capitolul 4. Principalele instituții care își desfășoară activitatea pe raza teritorială a unității administrativ-teritoriale

Art. 9. – (1) Rețeaua școlară de la nivelul Comunei Comana, județ Constanța, potrivit Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, cuprinde numărul total de unități de învățământ de stat și particular preuniversitar, acreditate, respectiv autorizate să funcționeze provizoriu, numărul total al unităților de învățământ preuniversitar, înființate în structura universităților de stat și numărul total al furnizorilor de educație autorizați să funcționeze provizoriu.

(2) Pe raza teritorială a Comunei Comana își desfășoară activitatea un număr total de 1 unități de învățământ de stat preuniversitar.

(3) Unitățile de învățământ, sunt prezentate în Anexa 9

(5) Comuna Comana susține unitățile de învățământ prevăzute la alin. (1) potrivit prevederilor Legii nr. 1/2011.

Art. 10. – (1) Pe raza teritorială a Comunei Comana nu își desfășoară activitatea nici o instituție de cultură.

(2) Pe raza teritorială a Comunei Comana se organizează 3 manifestări culturale.

(3) Tipul și denumirea instituțiilor de cultură ori tipul și denumirea manifestărilor culturale se regăsesc în anexa nr. 9

(4) Comuna Comana participă la finanțarea manifestărilor culturale de la bugetele locale, din venituri proprii, fonduri externe rambursabile și nerambursabile, contracte cu terții, după caz, potrivit legii.

Art. 11. – (1) Pe raza teritorială a Comunei Comana se asigură următoarea formă de asistență medicală: asistență medicală profilactică și curativă;

(2) Comuna Comana participă la finanțarea activităților de asistență de sănătate publică de la bugetele locale, din venituri proprii, fonduri externe rambursabile și nerambursabile, contracte cu terții, potrivit legii.

(3) Asistența medicală prevăzută la alin. (1) lit. a) se realizează, prin cabinetul medical.

(5) Lista cu numărul și denumirea unităților prin care se asigură asistența medicală sunt prezentate în anexa nr. 9 la prezentul statut.

Art. 12. - (1) Pe raza teritorială a Comunei Comana se asigură servicii sociale definite potrivit art. 30 din Legea asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și

completările ulterioare.

(2) Comuna Comana asigură cadrul pentru furnizarea serviciilor sociale prevăzute la alin. (1).

(3) (3) Lista cu tipul serviciilor sociale asigurate de Comuna Comana se regăsește în anexa nr. 9 la prezentul statut.

Art. 13. – Pe raza teritorială a Comunei Comana nu își desfășoară activitatea, la această dată, instituții de presă în domeniul presei scrise, media on-line și media audio-vizual.

Art. 14. – (1) Pe raza teritorială a Comunei Comana nu își desfășoară activitatea, cluburi ale copiilor, cluburi sportiv- școlare ori cluburi studentești, cluburi /asociații sportive.

(2) Lista cu denumirea cluburilor prevăzute la alin. (1) se regăsește în anexa nr. 9

Capitolul 5. Funcțiuni economice ale unității administrativ-teritoriale

Art.15. Principalele funcțiuni economice, capacități de producție diversificate din sectorul secundar și terțiar, precum și din agricultură sunt prevăzute în anexa nr. 10 la prezentul statut.

Capitolul 6. Bunurile din patrimoniul unității administrativ-teritoriale

Art. 16. – (1) Patrimoniul Comunei Comana este compus din bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public și domeniului privat al Comunei Comana, precum și din totalitatea drepturilor și obligațiilor cu caracter patrimonial.

(2) Inventarul bunurilor aflate în patrimoniul Comunei Comana, întocmit și atestat prin HG nr.904/2002, Anexa 27, în conformitate cu prevederile art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se găsește în Anexa 1 domeniul public și Anexa 2 domeniul privat.

(3) Inventarul bunurilor aflate în patrimoniul Comunei Comana se actualizează ori de câte ori intervin evenimente de natură juridică și se publică pe pagina de internet a Comunei Comana, în secțiunea dedicată acestui statut.

Capitolul 7. Serviciile publice existente

Art. 17.- (1) Serviciile comunitare de utilități publice furnizate la nivelul Comunei Comana sunt, după caz:

- a) serviciul public de salubritate, furnizat de Iridex Group Salubritate ;
- b) serviciul public de iluminat este întreținut prin contract de mentenanță de Electric Class

Art. 18. – Transportul și distribuția energiei electrice de pe raza teritorială a Comunei Comana sunt furnizate de Enel;

Art. 19. – Alimentarea cu gaze naturale pe raza teritorială a Comunei Comana nu este cazul

Art.20 - Serviciul public de administrare a domeniului public al Comunei Comana este furnizat de – nu este cazul

Capitolul 8. Atribuirea și schimbarea denumirilor de străzi, piețe și de obiective de interes public local

Art 21(1) Comuna Comana, atribuie sau schimbă denumirile de: străzi, piețe și de obiective de interes public local, precum și pentru obiective și instituții de interes local

aflate în subordinea sa, cu respectarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată cu modificări prin Legea nr. 48/2003, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În situația în care, prin proiectele de hotărâri ale consiliilor locale, se propune atribuirea ca denumire a unor nume de personalități ori evenimente istorice, politice, culturale sau de orice altă natură ori schimbarea unor astfel de denumiri, aceste hotărâri vor putea fi adoptate numai după ce au fost analizate și avizate de comisia de atribuire de denumiri județeană, respectiv a municipiului București, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată cu modificări prin Legea nr. 48/2003, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Schimbarea denumirilor instituțiilor publice și a obiectivelor de interes județean, se face prin hotărâre a consiliului județean, cu avizul consiliului local pe al cărui teritoriu administrativ sunt amplasate instituțiile și obiectivele în cauză, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată cu modificări prin Legea nr. 48/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Capitolul 9 Societatea civilă, respectiv partidele politice, sindicatele, cultele și organizațiile nonguvernamentale care își desfășoară activitatea în unitatea administrativ-teritorială

Art. 22. – (1) Comuna Comana realizează un cadru de cooperare sau asociere cu organizații neguvernamentale, asociații și cluburi sportive, instituții culturale și artistice, organizații de tineret, în vederea finanțării și realizării unor acțiuni sau proiecte care vizează dezvoltarea comunității.

(2) Comunei Comana acordă o atenție deosebită proiectelor culturale și educative cu caracter local, regional, național, european și internațional, care se încadrează în strategia de dezvoltare a unității administrativ-teritoriale.

(3) Comunei Comana poate acorda finanțări nerambursabile de la bugetul local, în baza Legii nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Lista cu denumirea principalelor organizații neguvernamentale care își desfășoară activitatea pe raza teritorială Comunei Comana se regăsește în anexa nr. 12 la prezentul statut.-momentan nu este cazul

Art. 23. - (1) Pe teritoriul Comunei Comana își desfășoară activitatea 4 partide politice sau organizații aparținând minorităților naționale, înființate în condițiile Legii partidelor politice nr. 14/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Lista partidelor politice care își desfășoară activitatea în Comuna Comana se găsește în Anexa 12

Art. 24. – (1) Pe teritoriul Comunei Comana nu își desfășoară activitatea organizații sindicale sau asociații profesionale.

(2) Lista organizațiilor sindicale sau asociații profesionale, după caz, care își desfășoară activitatea în Comuna Comana se găsește în Anexa 12

Art. 25. – (1) În Comuna Comana își desfășoară activitatea următoarele culte religioase: cultul ortodox și musulman.

(2) Lista cu denumirile lăcașelor aparținând cultelor religioase prevăzute la alin. (1) se regăsește în anexa nr. 12 la prezentul statut.

Capitolul 10. Participare publică

Art. 26. – Populația din Comuna Comana este consultată și participă la dezbaterile problemelor de interes local, astfel:

- a) prin intermediul referendumului local, organizat în condițiile legii;
- b) prin intermediul adunărilor cetățenești organizate pe sate;
- c) prin dezbaterile publice asupra proiectelor de acte administrative;
- d) prin participarea la ședințele consiliului local;
- d) prin alte forme de consultare directă a cetățenilor, stabilite prin regulamentul de organizare și funcționare al consiliului.

Art. 27. – (1) În funcție de obiectul referendumului local modalitatea de organizare și validare a acestuia se realizează cu respectarea prevederilor Legii nr. 3/2000 privind organizarea și desfășurarea referendumului, cu modificările și completările ulterioare sau ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, după caz.

(2) Referendumul local se poate organiza în toate satele și localitățile componente ale comunei sau orașului ori numai în unele dintre acestea.

Capitolul 11. Cooperare sau asociere

Art. 28. – Comuna Comana se asociază sau cooperează, după caz, cu persoane juridice de drept public sau de drept privat române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local cu respectarea prevederilor art. 89 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019.

Art. 29. – (1) Comuna Comana aderă la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune.

(2) Lista cu denumirea înfrățirilor, cooperărilor sau asocierilor încheiate de Comuna Comana se regăsește în Anexa nr.13

Art.30. Programele, proiectele sau activitățile, după caz, a căror finanțare se asigură din bugetul local, prin care se promovează/consolidează elemente de identitate locală de natură culturală, istorică, obiceiuri și/sau tradiții, se regăsesc în anexa nr. 14 la prezentul statut.

Art. 31 Anexele nr. 1-14 fac parte integrantă din prezentul statut, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 20/15.04.2022 .

Art. 32. Orice modificare care are ca obiect modificarea Statutului Comunei Comana sau a anexelor acestuia se realizează numai prin hotărâre a autorității deliberative.

Art. 33. Anexa nr. 11 la prezentul statut se actualizează ori de câte ori intervin evenimente de natură juridică.

Art. 34. Prezentul statut și anexele acestuia, cu excepția celei prevăzute la art. 33 se actualizează, în funcție de modificările și completările apărute la nivelul elementelor specifice ale acestora, cel puțin o dată pe an.

Modelul stemei Comunei Comana

Stema comunei este în proces de actualizare.

Modelul steagului Comunei Comana

Nu este cazul.

Modelul imnului Comunei Comana

Nu este cazul.

Prezentarea grafică și descriptivă, respectiv suprafețele intravilanului și a extravilanului pe fiecare dintre localități

Comuna Comana are o suprafață de 8248,603 ha, din care:

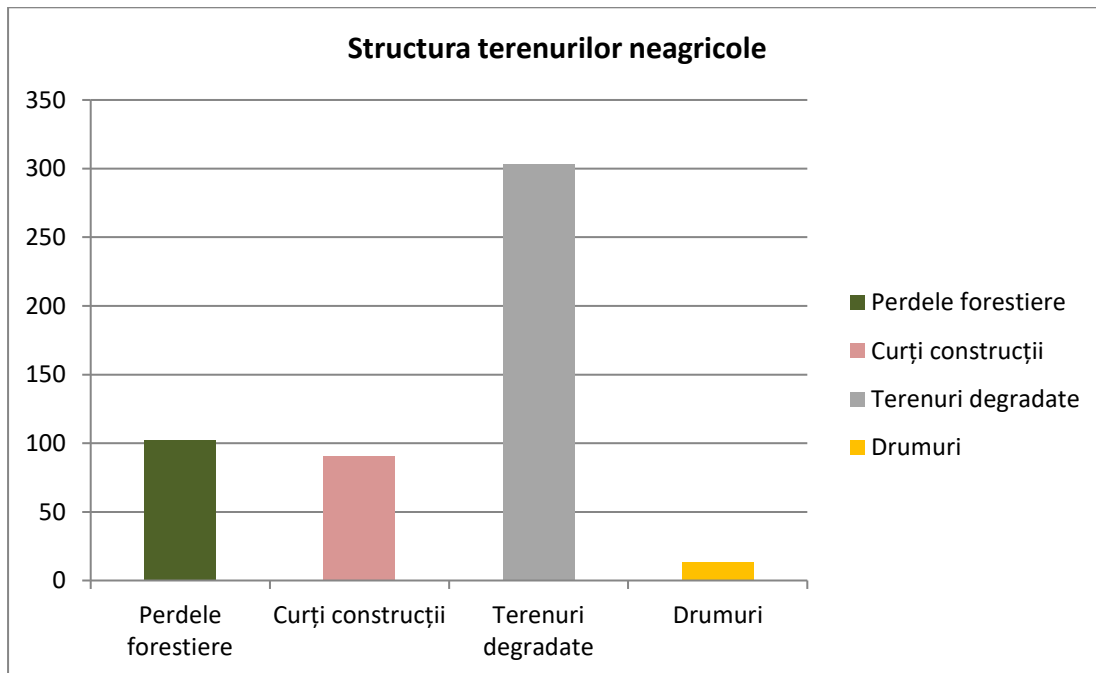
- 7725,84 ha teren agricol și
- 509,64 ha teren neagricol.

Suprafața de teren agricol, cuprinde:

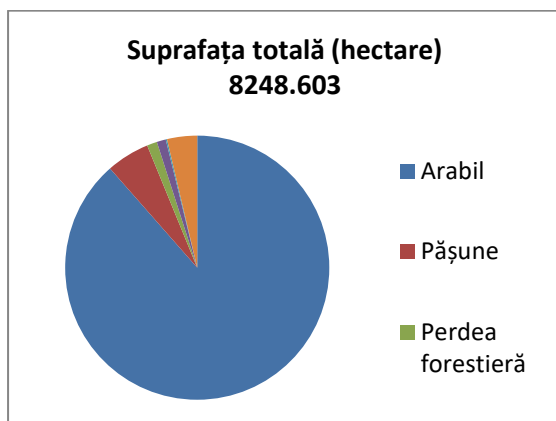
- 7290,15 ha teren arabil;
- 435,6923 ha pășuni;

Suprafața de teren neagricol, cuprinde:

- 102,4545 ha terenuri cu vegetație forestieră;
- 90,8856ha curți/construcții;
- 303,1893 ha terenuri degradate și neproductive
- 13,1171 ha drumuri



STATUTUL COMUNEI COMANA, JUDEȚUL CONSTANȚA, 2022



La nivelul comunei sunt 583 de gospodării cu următoarea distribuție pe localități componente: Comana 317 gospodării, Pelinu 85, Tătaru 181.

Hidrografia, flora, fauna și tipul solurilor de la nivelul unității administrativ-teritoriale

I. **Hidrografia** Comunei Comana este reprezentată, de următoarele ape:

Ape subterane

II. **Flora** Comunei Comana este reprezentată, în principal, de următoarele specii de plante:

Cea mai mare suprafața a comunei este reprezentată de cele agricole. Pe câmpiile întinse se cultivă :grâu, orz, porumb , floarea-soarelui, rapiță etc.

Plante medicinale: brusturele, chimenul, cimbrisorul, coada șoricelului, coada calului, izma, izma creață, leurda, mușetelul, păpădia, urzica și multe altele.

III. **Fauna** care trăiește pe teritoriul Comunei Comana este reprezentată, în principale de următoarele specii: vulpe, cârțița, dihor, iepure, arici, nevăstuică, șoarece, veveriță, etc.

Păsările: ciocârlia, ciocănitoarea, cucul, bufnița, vioara, gaița, graurul, mierla, rândunica, coțofana, porumbelul, brumărița, uliu, vrabia, pupăza, pițigoiiul, sturzul, gaia, etc

Reptile: șopârla, gușterul

Insecte: greiere, viespea, tăunul, libelula

Animale domestice: bovine, ovine, caprine, porcine, cabaline și păsări.

IV. Tipul solurilor

Repartiția în teritoriu a principalelor tipuri și subtipuri de soluri este condiționată de factorii climatici și de relief. Condiția climatică și de vegetație a ținutului de stepă a favorizat o mineralizare accentuată a părții organice. În principal sunt întâlnite cernoziomurile.

**Datele privind înființarea Comunei Comana prima atestare documentară,
precum și evoluția istorică**

Satul Comana era în secolul XIX un mic, dar vechi sat turcesc a cărui dată de înființare nu se cunoaște. Acest sat se numea Mustafa ACI, numit de românii veniți după 1877 MUSTAFACI. Traducerea numelui în limba română ar fi „Mustafa de lângă pom”. În ambele versiuni era probabil vorba de Mustafa, unul dintre primii locuitori ai satului.

Actualul nume al satului i-a fost atribuit după numeșe unuia dintre primii locuitori ai lui, Teodor Comănescu. Primii coloniști au venit după 1877, dar un grup masiv de împroprietăriți a venit în anul 1893 din Albești și Urluiasca, județul Olt.

Satul Tătaru a fost întemeiat de tătarii care s-au retras din Crimeea. Primii coloniști tătari au găsit în momentul venirii trei bulgari care aveau o mică fermă agricolă și o moară de vânt. Majoritatea locuitorilor erau săraci și lucrau pe pământul celor mai avuți din sat. Vechea denumire a satului Tătaru era AZAPLAR care în traducere liberă înseamnă „apă adâncă”.

Satul Pelinul era unul din cele mai vechi sate turcești din această zonă ca și Mustafaci. După 1877 după plecarea în cea mai mare parte a locuitorilor turci, majoritatea locuitorilor o formau tătarii. Primii coloniști români care au primit pământ aici au fost mocanii din Sibiu. Printre aceștia se numărau Stoia, Paraipan și C. Nistor. Vechea denumire a satului era CARACHIOI care în traducere liberă înseamnă „satul negru” din cauza secetei cumplite.

Satul *Orzari* (în trecut *Erebiler*) a fost comasat cu satul *Comana* în urma reformei administrative din 1968.

Componenta și structura populației comunei Comana, defalcate pe localități componente

Potrivit datelor ultimului recensământ populația comunei era de 1804 locuitori.

Distribuția populației pe sexe la nivelul Comunei Comana cuprinde:

- a) 886 locuitori de sex feminin;
- b) 918 locuitori de sex masculin:

Distribuția populației după apartenența religioasă cuprinde:

- a) 1506 locuitori de religie ortodoxă;
- b) 171 locuitori de religie musulmană;
- c) pentru 108 de locuitori nu există informații privitor la apartenența religioasă.
- d) alte religii 19 persoane

Populația Comunei Comana, după etnie cuprinde:

- a) 1526 locuitori români;
- b) 151 locuitori de etnie turcă;
- c) pentru 108 de locuitori nu există informații privitor la etnie.
- d) alte etnii 19 locuitori

Structura populației pe localități componente, ianuarie 2017:

Comana - 889
Tătaru- 591
Pelinu - 274

Componenta nominală, perioada/perioadele de exercitare a mandatelor aleșilor locali de la nivelul Comunei Comana precum și apartenența politică a acestora, începând cu anul 1992

PRIMAR

a) mandatul 1992-1996

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Trandafir Constantin	PSD	1992-1996

b) mandatul 1996-2000

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Baciu Valerică	PSD	1996-2000

c) mandatul 2000-2004

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Nițu Ion	PD	2000-2004

d) mandatul 2004-2008

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Mândrescu Antoneta	PSD	2004-2008

e) mandatul 2008-2012

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Adam Ion	PNL	2008-2012

f) mandatul 2012-2016

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	3	4
1.	Adam Ion	PNL	2012-2016

g) mandatul 2016-2020

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Șchiopu Ion	PSD	2016-2020

h) mandatul 2020-2024

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Adam Ion	PNL	2020-2024

Anexa nr. 6.b

Componenta nominală, perioada/periodele de exercitare ale mandatelor aleșilor locali de la nivelul Comunei Comana, precum și apartenența politică a acestora, începând cu anul 1992

I. CONSILIERI LOCALI

a) mandatul 1992-1996

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Pavel Cristache	PSD	1992-1996
2.	Stanciu Florea	PD	1992-1996
3.	Bălăceanu Marin	PSD	1992-1996
4.	Zamfirescu Ion	PSD	1992-1996
5.	Ionescu Constantin	PD	1992-1996
6.	Ioica Victor	PD	1992-1996
7.	Onoferi Iancu	PNTCD	1992-1996
8.	Geafer Iacub	PSD	1992-1996
9.	Calancea Nicolae	PD	1992-1996
10.	Stanciu Avram	PD	1992-1996
11.	Lupu Gheorghe	PSD	1992-1996

b) mandatul 1996-2000

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Nițu Ion	PD	1996-2000

STATUTUL COMUNEI COMANA, JUDEȚUL CONSTANȚA, 2022

2.	Stanciu Florea	PD	1996-2000
3.	Ciobanu Mihai	PSD	1996-2000
4.	Nejloveanu Vasile	PSD	1996-2000
5.	Dan Stana	PNTCD	1996-2000
6.	Zisu Elena	PNL	1996-2000
7.	Onoferi Iancu	PNTCD	1996-2000
8.	Bălăceanu Marin	PSD	1996-2000
9.	Militaru Vasile	PNL	1996-2000
10.	Vait Cadrisit	PD	1996-2000
11.	Ghimici Silvestru	PNTCD	1996-2000

c) mandatul 2000-2004

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Stanciu Florea	PD	2000-2004
2.	Ciobanu Mihai	PSD	2000-2004
3.	Calancea Mihai	PD	2000-2004
4.	Baciu Valerică	PSD	2000-2004
5.	Onofrei Iancu	PNTCD	2000-2004
6.	Lupu Gheorghe	PSD	2000-2004
7.	Adam Irina	PSD	2000-2004
8.	Vrișcu Mihaela	PNTCD	2000-2004
9.	Zisu Elena	PNL	2000-2004
10.	Dolana Petre	PDAR	2000-2004
11.	Vait Cadrisit	PSD	2000-2004

d) mandatul 2004-2008

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Nițu Ion	PD	2004-2008
2.	Sahlian Filică	PSD	2004-2008
3.	Osman Erdal	PD	2004-2008
4.	Vînă Dănuț-Ilie	PNL	2004-2008
5.	Ciobanu Mihai	PSD	2004-2008
6.	Andrei Ștefan	PSD	2004-2008

STATUTUL COMUNEI COMANA, JUDEȚUL CONSTANȚA, 2022

7.	Ali Fahredin	PD	2004-2008
8.	Dan Stana	PNTCD	2004-2008
9.	Geafer Iacub	PSD	2004-2008
10.	Zamfirescu Ion	PSD	2004-2008
11.	Lupu Ilie	PNL	2004-2008

e) mandatul 2008-2012

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Andrei Emilia	PDL	2008-2012
2.	Baciu Valerică	PSD	2008-2012
3.	Ciobanu Mihai	PSD	2008-2012
4.	Dumitra Romeo	PD	2008-2012
5.	Ene Dumitru	PNL	2008-2012
6.	Lupu Ilie	PNG	2008-2012
7.	Mândrescu Antoneta	PSD	2008-2012
8.	Nițu Ion	PNG	2008-2012
9.	Osman Erdal	PNL	2008-2012
10.	Vînă Dănuț-Ilie	PNL	2008-2012
11.	Zisu Romulus	PNL	2008-2012

f) mandatul 2016-2020

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Andrei Emilia	PNL	2012-2016
2.	Ene Dumitru	PNL	2012-2016
3.	Vînă Dănuț-Ilie	PNL	2012-2016
4.	Ungureanu Mihai	PNL	2012-2016
5.	Zisu Romulus	PNL	2012-2016
6.	Tudorache Dumitru	PSD	2012-2016
7.	Baciu Valerică	PSD	2012-2016
8.	Lupu Ilie	PSD	2012-2016
9.	Oțeleanu Marian	PSD	2012-2016
10.	Ciobanu Mihai	PSD	2012-2016
11.	Adam Ion	PNL	2012-2016

g)mandatul 2020-2024

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Ene Dumitru	PNL	2020-2024
2.	Stoenciu Ion	PNL	2020-2024
3.	Ungureanu Mihai	PNL	2020-2024
4.	VînăDănuț-Ilie	PNL	2020-2024
5.	Andrei Emilia	PNL	2020-2024
6.	Osman Erdal	PNL	2020-2024
7.	Sahlian Filică	PSD	2020-2024
8.	Oțeleanu Marian	PSD	2020-2024
9.	Udriște Iulian	PRO România	2020-2024
10.	Lihor Marcel-Florin	PRO România	2020-2024
11.	Rădulescu Laurențiu	PER	2020-2024

II. VICEPRIMARI

a) mandatul 1992-1996

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Popescu	PNL	1992-1996

b) mandatul 1996-2000

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Nițu Ion	PSD	1996-2000

c) mandatul 2000-2004

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.		PSD	2000-2004

d) mandatul 2004-2008

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Adam Ion	PNL	2004-2008

e) mandatul 2008-2012

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	3	4
1.	Andrei Emilia	PDL	2008-2012

f) mandatul 2012-2016

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Baciu Valerică	PSD	2012-2016

a) mandatul 2016-2020

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Adam Ion	PNL	2016-2020

b) mandatul 2020-2024

Nr. crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Perioadă
0	1	2	3
1.	Ungureanu Mihai	PNL	2020-prezent

Anexa 7

Procedura privind acordarea titlului de cetățean de onoare al Comunei Comana, respectiv a certificatului de fiu/fiică al/a Comunei Comana

Art. 1. – Titlul de “Cetățean de onoare al Comunei Comana”, denumit în continuare Titlu reprezintă cea mai înaltă distincție acordată de către Consiliul Local al Comunei Comana.

Art. 2. – Certificatul de “Fiu/fiică al/a Comunei Comana” denumit în continuare Certificat reprezintă distincția acordată de către Consiliul Local al Comunei Comana persoanelor născute în Comuna Comana, la împlinirea vârstei de 18 ani.

Art. 3. – Titlul și Certificatul se pot acorda la inițiativa:

- a) Primarului;
- b) Consilierilor locali;
- c) Unui număr de cel puțin 5% din numărul total al locuitorilor cu drept de vot înscriși în Registrul electoral cu domiciliul sau reședința în unitatea administrativ-teritorială respectivă.

Art. 4. – Acordarea Titlului și a Certificatului nu este condiționată de cetățenie, naționalitate, vârstă, domiciliu, sex, religie, apartenență politică.

Art. 5. - Titlul și Certificatul au următoarele caracteristici:

- a) este personal;
- b) este netransmisibil;
- c) este un drept al titularului;
- d) are valabilitate nedeterminată.

Art. 6. - Sunt îndreptățite să fie propuse pentru acordarea Titlului, categoriile de persoane sau personalități care se găsesc în una din următoarele situații:

- a) personalități cu recunoaștere națională sau universală care și-au pus amprenta asupra dezvoltării Comunei Comana și a imaginii acesteia;
- b) personalități care, prin realizările lor deosebite, au făcut cunoscut numele Comunei Comana, în țară și străinătate;
- c) persoane care, prin acțiunile lor, au preîntâmpinat producerea de evenimente deosebit de grave, sau prin sacrificiul suprem au salvat viețile concetățenilor lor, în Comuna Comana;
- d) persoane care, prin acțiunile lor dezinteresate (donații, acțiuni umanitare, etc.), au produs o îmbunătățire simțitoare a condițiilor de viață a locuitorilor Comunei Comana;
- e) foști deținuți politici sau veterani de război care prin activitatea lor ulterioară au un aport la realizarea unei imagini pozitive a Comunei Comana în lume;
- f) sportivi din Comuna Comana care au obținut rezultate deosebite în competiții sportive internaționale;

g) alte situații stabilite prin regulamentul de organizare și funcționare al consiliului local, după caz.

Art. 7. - Nu pot deține Titlul, persoanele care se găsesc în una din următoarele situații:

a) condamnate prin hotărâre judecătorească definitivă, pentru infracțiuni contra statului, crime împotriva umanității, fapte penale;

b) care au dosare pe rol, în cauze care ar leza imaginea Titlului, propunerea se va face după clarificarea situației juridice.

Art. 8. – (1) Persoanele prevăzute la art. 3 solicită acordarea Titlului sau a Certificatului prin depunerea unui dosar la unitatea administrativ-teritorială respectivă.

(2) Dosarul prevăzut la alin. (1) cu privire la acordarea Titlului cuprinde cel puțin următoarele înscrisuri:

a) Actul de identitate (copie vizată în conformitate cu originalul);

b) Curriculum vitae (în original);

c) Certificat de cazier judiciar (în original);

d) Actul de deces al celui propus, după caz, (copie vizată în conformitate cu originalul).

(3) Dosarul prevăzut la alin. (1) cu privire la acordarea Certificatului cuprinde cel puțin următoarele înscrisuri:

a) Actul de identitate (copie vizată în conformitate cu originalul);

b) Curriculum vitae (în original).

(4) Persoanele prevăzute la art. 3, după înregistrarea dosarului depun la secretarul general al unității administrativ-teritoriale proiectul de hotărâre de consiliu însoțit de referatul de aprobare și dosarul prevăzut la alin. (2) sau (3).

(5) Proiectul de hotărâre prevăzut la alin. (4) este înscris pe ordinea de zi a ședințelor consiliului dacă sunt îndeplinite prevederile art. 136 alin. (8) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

(6) Proiectul de hotărâre prevăzut la alin. (4) este dezbătut în ședință ordinară sau extraordinară.

(7) Hotărârea privind acordarea Titlului sau a Certificatului, după caz, se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor consiliului local sau județean, după caz.

(8) Propunerile respinse nu pot fi reintroduse în dezbateri pe perioada mandatului în curs.

(9) Decernarea Titlului se face de către Primarul Comunei Comana, în cadrul ședințelor ordinare sau extraordinare ale Consiliului Local ale Comunei Comana.

(10) Acordarea Certificatului se face de către Primarul Comunei Comana, în cadrul unei festivități care se organizează de către Primar .

Art. 9. – Înmânarea Titlului se realizează după cum urmează:

- a) președintele de ședință anunță festivitatea ce urmează să se desfășoare;
- b) primarul Comunei Comana prezintă referatul de aprobare care a stat la baza propunerii de Hotărâre a Consiliului Local nr.....¹;
- c) primarul Comunei Comana înmânează Diploma de „Cetățean de onoare al Comunei Comana persoanei laureate sau persoanei care o reprezintă;
- d) ia cuvântul persoana laureată sau reprezentantul acesteia;
- e) pot să ia cuvântul și alte persoane prezente care doresc să sublinieze pe scurt meritele laureatului;
- f) laureatul sau, după caz, persoana care îl reprezintă, este invitat/ă să scrie câteva rânduri în Cartea de onoare a Comunei Comana.

Art. 10. – Deținătorii, în viață, ai Titlului dobândesc următoarele drepturi specifice:

- a) dreptul de a lua cuvântul în ședințele Consiliului Local al Comunei Comana la dezbaterile materialelor care privesc întreaga comunitate;
- b) dreptul de a participa la toate manifestările desfășurate sub patronajul Consiliului Local al Comunei Comana sau în care acesta este co-organizator;
- c) dreptul de a călători gratuit pe toate mijloacele de transport în comun din Comunei Comana;
- d) dreptul de a participa gratuit la toate manifestările cultural-sportive organizate de instituțiile aflate în subordinea Consiliului Local.
- e) alte drepturi stabilite prin regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Comunei Comana

Art. 11. – Drepturile prevăzute la art. 6 încetează în următoarele situații:

- a) decesul titularului;
- b) retragerea Titlului.

Art. 12. – Titlul se retrage în următoarele situații:

- a) atunci când ulterior decernării, apar incompatibilitățile prevăzute la art.7 a);
- b) atunci când persoana laureată produce prejudicii de imagine sau de altă natură Comunei Comana, locuitorilor săi sau țării.

Art. 13. – Retragerea Titlului se face de către Consiliul Local al Comunei Comana, după următoarea metodologie:

- a) este sesizat Consiliul Local al Comunei Comana de către persoanele menționate la art. 3;
- b) dezbaterile cazului se va face în cadrul comisiilor Consiliului local;
- c) retragerea Titlului se va face prin Hotărâre a Consiliului Local, adoptată cu majoritate absolută, cu aplicarea prevederilor art. 8 pentru dezbaterile candidaturii;

¹ Se va completa cu numărul Hotărârii Consiliului Județean sau a Hotărârii Consiliului Local prin care s-a adoptat acordarea Titlului.

d) la ședința consiliului va fi invitat deținătorul Titlului, iar dacă va fi prezent i se va acorda cuvântul, la solicitarea sa.

Art.14. - Cetățenii de Onoare au datoria de a promova imaginea Comunei Comana.

Art.15. - Fiecare Cetățean de Onoare va planta un copac pe care va fi aplicată o plăcuță cu numele acestuia.

Art. 16. – Informațiile publice referitoare la „Cetățenii de onoare” vor fi publicate și în format electronic pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale respective.

Art. 17. – Legitimarea Cetățenilor de onoare sa va face în baza unui înscris denumit Brevet, semnat de către Primarul Comunei Comana.

Rețeaua rutieră

- A. Drumuri de interes național
 - 1. Autostrăzi – nu sunt
 - 2. Drumuri expres – nu sunt
 - 3. Drumuri internaționale «E» - nu sunt
 - 4. Drumuri naționale principale
Drumul național DN38 – Agigea (DN 39) –Negru Vodă-graniță BG, cu o lungime de 3.5 km pe teritoriul Comunei Comana
 - 5. Drumuri naționale secundare-nu sunt

- B. Drumuri de interes județean-nu sunt

- C. Drumuri de interes local
 - 1. Drumuri comunale
Drumul comunal D.C.13 Comana –Tătaru, cu o lungime de 10 km pe teritoriul Comunei Comana;
Drumul comunal D.C. 10 Pelinu – dn 38, cu o lungime de 5 km pe teritoriul Comunei Comana;

 - 2. Drumuri vicinale
Drumurile vicinale de pe raza localității însumează 42 km

 - 3. Străzi
Drumurile comunale sunt în număr de 5 iar lungimea totală a acestora este de 26 km .

Principalele instituții din domeniul educației, cercetării, culturii, sănătății, asistenței sociale, presei, radioului, televiziunii și altele asemenea

V. Instituții din domeniul educației și cercetării

Pe teritoriul comunei Comana, județul CONSTANȚA sunt o școală școli și două grădinițe cu program normal.

Situația cadrelor didactice, a elevilor și a dotărilor pentru fiecare școală se prezintă astfel:

Unitatea școlară	Elevi (număr)	Învățători (număr)	Profesori (număr)	Personal auxiliar (număr)	Personal nedidactic (număr)	Calculatoare (număr)	Laboratoarele (număr)	Săli clasă (număr)
Școala Gimnazială nr.1 Comana	- 19 elevi în clasa pregătitoare -95 elevi in clasele I-IV - 83 elevi în clasele V – VIII	4	12(din care 11 navetiști)	3	3	16 conectate la internet	1 Laborator informatică	7
Grădinița Comana	- 46 – preșcolari	2 educatoare		-	1	1	-	2
Grădinița Tătaru	31-preșcolari	1-educatoare			1	1	-	1

În Grădinița cu program normal Comana își desfășoară activitatea două educatoare cu 20 de preșcolari împărțiți în două grupe și în Grădinița cu program Normal Tătaru o educatoare cu 24 preșcolari într-o singura grupă.

Activități școlare și extrașcolare: excursii, cercuri, spectacole și alte proiecte educaționale.

În curtea școlii există o clădire amenajată ca și sală de sport iar în curtea Școlii s-a amenajat teren de sport cu covor artificial.

Promovabilitatea la nivel de comună este de 94,52% ,

Misiunea asumată de Școala Gimnaziale nr.1 Comana este „...asigurarea unui mediu favorabil învățării facile și temeinice, sprijinind și motivând pe fiecare în parte pentru dezvoltarea aptitudinilor și cultivarea intereselor prin lărgirea orizontului de cunoaștere, promovând relații de colaborare permanente, deschise și transparente cu partenerii educaționali, pentru ca elevii școlii să dobândească capacitățile, deprinderile și competențele necesare pentru adaptarea lor în societate” iar viziunea este „Școala Gimnazială nr.1 Comana își propune ca prin implicarea partenerilor educaționali să ofere șanse egale la educație pentru toți copiii în vederea unei integrări armonioase și responsabile în societate.”

II. Instituții din domeniul culturii

Cămine Culturale în localitățile: Comana, Tătaru și Pelinu.

III. Instituții din domeniul sănătății

Unitatea prin care se asigură asistența medicală este Dispensarul medical din localitatea Comana, în care își desfășoară activitatea un medic.

IV. Instituții din domeniul asistenței sociale

NOTĂ:La această secțiune se vor completa lista și tipul serviciilor sociale asigurate pe raza teritorială a județului/municipiului/ orașului/comunei, după caz.

V. Instituții din domeniul presei, radioului, televiziunii și altele asemenea

Nu este cazul

VI. Instituții în domeniul tineretului și sportului

Nu este cazul

Asistența socială

În comuna Comana sunt 17 persoane asistate social, din care 3 copii și 14 adulți iar 1 persoană sunt cu indemnizație.

Principalele funcțiuni economice, capacități de producție diversificate din sectorul secundar și terțiar, precum și din agricultură

Pe teritoriul comunei își desfășoară activitatea 28 de agenți economici, 15 cu sediul în Comana, 5 cu sediul în Tătaru și 8 la Pelinu.

Majoritatea agenților economici cu sediul în comună întreprind activități de cultivare a plantelor, de creștere a animalelor și comerț.

Cifra de afaceri realizată de societățile comerciale cu sediul în comuna Comana, la sfârșitul anului 2021 a fost de 830 301 lei, din care un procent de peste 60 % a reprezentat activitatea de comerț cu amănuntul în magazine nespecializate; peste 10% activitate de cultivarea a plantelor și creșterea animalelor; peste 7% baruri. Societățile au în medie 1-2 angajați.

Structura suprafețelor agricole pe principalele culturi, la finele anului 2021, se prezintă astfel:

Cultura	Suprafață ocupată (hectare)	Producția (tone)
Grâu comun de toamnă	3558,04	5,5
Floarea soarelui	1000,50	3,5
Orz	1223,02	6
Rapiță	552,86	3,5
Porumb	313,96	8,5
Plante nutreț	45	12

Efectivele de animale la sfârșitul anului 2020 în comuna Comana :

Bovine		95
Porcine		27
	Scroafe și scrofițe	7
Ovine		2640
	Adulte	2530
	Mioare	90
	tinere femele an precedent	20
Caprine		328
Cabaline		20
	lepe mame peste 2 ani	6
	lepe mame sub 2 ani	4

Pe teritoriul comunei există un siloz pentru cereale situat pe DN 38 dar nu se regăsesc unități de procesare a produselor agricole, a plantelor și a produselor de origine animală.

În acest sens, autoritățile publice locale își propun atragerea de investitori care să dezvolte astfel de unități pe teritoriul comunei și investitori interesați de afaceri în turism.

Inventarul bunurilor aflate în patrimoniul Comunei Comana

NOTĂ:În această anexă se vor completa informații privind bunurile din patrimoniul Comunei Comana, inclusiv referitoare la bunurile imobile, astfel cum sunt definite la [art. 537 din Codul civil](#).

I. Inventarul bunurilor imobile din domeniul public al Comunei Comana

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, a dării în folosință	Valoarea de inventar – lei	Situația juridică actuală
1	1.6.4.	Sediul Consiliului local și Primărie	Satul Comana, str. Primăverii, nr. 13, imobil construit din cărămidă și lemn, cu fundație din beton acoperită cu tablă zincată (P), cu 9 camere. Teren total ocupat 360 mp, din care construcții 360 mp, fără curte. Vecini: E – strada Unirii; V – bloc locuințe; S – proprietate privată; N – DN 38-strada Primăverii	1910	194947	
2	1.6.2.	Cămin cultural Comana	Satul Comana, str. Primăverii, nr. 50, imobil construit din cărămidă cu fundație de piatră și beton, învelitoarea din tablă zincată, cu 150 de locuri pentru sală de spectacole. Regimul de înălțime – parter. Total teren ocupat 550 mp, din care ocupat cu construcții 250 mp, teren curte 300 mp. Vecini: N-lot 1 agromec; E-proprietate privată, S-DN 38 strada Primăverii și V-strada Agromecului	1959	328266	Nr. cadastral 101133

STATUTUL COMUNEI COMANA, CONSTANȚA 2022

3	1.6.2.	Cămin cultural Tătaru	Satul Tătaru, str. Primăverii, nr. 50, imobil constuit din cărămidă cu fundație de piatră și beton, învelitoarea din tablă zincată, cu 150 de locuri pentru sală de spectacole și un club cu suprafața de 250 mp. Regimul de înălțime – parter. Total teren ocupat 550 mp, din care ocupat cu construcții 250 mp, teren curte 300 mp.	2009	563328	
4	1.6.2.	Cămin cultural Pelinu	Satul Pelinu, str. Primăverii, nr. 50, imobil constuit din cărămidă cu fundație de piatră și beton, învelitoarea din tablă zincată, cu 50 de locuri pentru sală de spectacole . Regimul de înălțime – parter. Total teren ocupat 550 mp, din care ocupat cu construcții 250 mp, teren curte 300 mp.	2009	420252	
			din care construcții 48 mp, fără curte.			
5	1.6.4.	Dispensar uman și anexe	Comana, str. Primăverii nr. 23, construit din cărămidă pe fundație de beton, cu 6 încăperi și 1 anexe, acoperite cu tablă zincată. Suprafața este de 801 mp, total teren 500 mp; din care: teren construit 610 mp, teren curte 191 mp. Vecini: N – grădinița Comana; E – gradinita Comana și IE 100255; S – IE 100255; V – DN 38 , strada Primăverii	1998	111.638	Nr. cadastral 101651

STATUTUL COMUNEI COMANA, CONSTANȚA 2022

6	1.6.4.	Magazie primărie	Amplasată curte sediului primăriei Coman, construită din lemn, fundație de piatră, acoperită cu plăci azbociment.	1978	80 000 000	
7	1.6.2.	Școala Gimnazială nr. 1 Comana	Comana, str. Primăverii nr. 20. Construită din cărămidă, fundație beton, învelitoare tablă (P+1), formată din 13 camere. Vecini: N – Colibă Mihai și Strada Unirii; E – strada Unirii; S – strada Primăverii; V – Ion Roată. Suprafața construită 989 mp, suprafața totală 4827 ha	2014	1299681	Nr. cadastral 101263
		Magazie Școala Gimnazială nr. 1 Comana + sala sport	Comana, sat Comana. Construită din lemn, învelitoare plăci azbociment. Suprafața construită 28 mp.	2017	40548	
8	1.6.2.	Școala generală Tătaru	Sat Tătaru strada Intrarea Azaplar , nr. 18– centru. Construită din cărămidă , fundație piatră, învelitoare tablă . Nivel înălțime – parter, 7 camere. Vecini: N – strada Intrarea Azaplar; E – strada Liniștei; S – strada Sibienilor; V – Geamia. Teren total 5.377 mp din care ocupat cu construcții 566 mp și 4811 teren curte.	1962	475.048	CF 101925 Curti constructii 5.377 mp din care 101925-C1 -516 mp și 101925-C2- construcții anexe -47 mp
9	1.6.2.	Grădinița Comana	-suprafata 260mp N-DN38 E-bloc locuințe S-dispensar uman V-dispensar uman	1992	241800	Nr. cadastral 101197

STATUTUL COMUNEI COMANA, CONSTANȚA 2022

10	1.6.2.	Magazie Scoala Generală Tătaru	Sat Tătaru, construcție din lemn, fundație piatră, cu învelitoare plăci azbociment, parter, 4 camere. Teren total 200 mp, din care construcții 100 mp și 100 mp teren aferent.	1958	31.052	
11	1.6.2.	Teren sport Comana	Afalt in incinta curții Scolii Gimnaziale nr. 1 Comana	2015	236.956	
12	1.6.2.	Bază sportivă Comana	Sat Comana, teren fotbal cu vestiare si dușuri	2010	374.000	
13	1.6.2.	Centru de zi "After School,,	sat Comana, strada Primăverii nr.28, construcție din cărămidă , învelitoare din tablă , parter, 8 birouri, , grupuri sanitare si bucătărie, un hol si o începere pt centrală. Suprafața totală 2238 mp din care constructia 278 mp	2016	23 689	Nr. cadastral 101133
14	1.6.2.	Casa Mortuară	Sat Comana, construcție din cărămidă, învelitoare tablă, fundațiepiatră, 3 camere , 2 grupuri sanitare și un hol. Teren total 66,96 mp, din care : construcții 66,96 mp. Vecini: casa mortuară este construită in curtea bisericii Sf Dumitru din loc. Comana	2019	286.382	Nr. cadastral 101680
15	1.8.6.	Aducțiune apă potabilă	Comana, rezervor și bazin 90 mc construit din beton, teren ocupat de bazin 20 mp	1975	120 000	
16	1.3.7.1.	Drum comunal DC 10	Drum ce face legătura din Comana-Tătaru			
17	1.3.7.1.	Drum comunal DC 13	Drum ce face legătura între DN 38 cu satul Pelinu-centru pe o distanță de 9 km și o lățime de 6 m			

STATUTUL COMUNEI COMANA, CONSTANȚA 2022

18	1.3.1.7.2	Pod DC10 extravilan	Construit peste canal irigații -202 mp	1995	928352	
19		Clădire pompă apă Comana		1998	73.226	
20		Clădire pompă apă Tătaru	incintă stație Raja situată în sat Tătaru, suprafața de 3594mp din care construit 160mp	2001	72.045	
21		Clădire pompă apă Pelinu		2001	4.724	
22	1.8.1	Puțuri apă Comana	strada Primăverii și strada Izvorului	1996	-	
23	1.8.1	Puțuri apă Tătaru		2001	324.084	
24	1.8.1	Puțuri apă Pelinu		1985	9.558	
25	1.6.4.	Casă mortuară geamie Tătaru		2011	42.763	
26	1.3.7.1.	Strazi piatră Comana			3.604.150	
27	1.3.7.1.	Străzi piatră Tătaru			2.486.163	
28	1.3.7.1.	Străzi piatră Pelinu			930.800	
29	1.3.7.2	Străzi asfalt			2.100.000	
30	1.3.7.1.	Drumuri exploatare		1991	0	

STATUTUL COMUNEI COMANA, CONSTANȚA 2022

II. Inventarul bunurilor imobile din domeniul privat al Comunei Comana

Nr. crt.	Denumirea bunului	Cod clasificăție	Elemente de identificare	Valoare Lei	Suprafață (mp)	Sutuația juridică	Observații
1.	Pășune	1.8.3.	parcele aflate pe raza localităților comunei Comana, atât in intravilan cât și în extravilan	275,916.80	435,20	domeniul privat	

Principalele entități privind societatea civilă, respectiv partidele politice, sindicatele, cultele, instituțiile de utilitate publică, precum și celelalte organizații nonguvernamentale, care au sediul sau punctul declarat că funcționează la nivelul unității administrativ-teritoriale.

I. Principalele organizații neguvernamentale

Nu sunt pe teritoriul comunei

II. Principalele partide politice:

Partidul Național Liberal, Pro România, Partidul Social Democrat și Partidul Ecologist Român.

III. Principalele organizații sindicale sau asociații profesionale

Nu sunt pe teritoriul comunei

IV. Cultele religioase

Lăcașele aparținând cultelor religioase sunt trei biserici ortodoxe, la Comana , Tătaru și la Pelinu. În localitatea Tătaru există o geamie pentru etnia musulmană.

**Lista cu denumirea înfrățirilor, cooperărilor sau asocierilor încheiate
de Comuna Comana**

Comuna Comana face parte din Asociația Comunelor din România -regiunea de dezvoltare sud-est alături de alte foarte multe comune din România , din anul 2012 conform acordului de cooperare. Deasemenea participă în cadrul Asociației de dezvoltare intercomunitară "Dobrogea", conform HCL nr. 18/2008 și a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța.

Programele, proiectele sau activitățile, după caz, a căror finanțare se asigură din bugetul local, prin care se promovează/consolidează elemente de identitate locală de natură culturală, istorică, obiceiuri și/sau tradiții

Nr. crt.	Denumirea programului, proiectului sau activității, după caz	Descrierea elementelor de identitate locală de natură culturală, istorică, obiceiurilor și/sau tradițiilor care se promovează/consolidează	Perioada în care se realizează
0	1	2	3
1.	Zilele comunei	Hramul bisericii sf. Dumitru din localitatea Comana din octombrie nu permitea desfășurarea acestui eveniment fiind ploaie și vremea răcindu-se , s-a luat HCL nr. 23/2013 pentru modificarea datei	ultima sâmbătă din luna mai
2.	Zilele Tătarilor – Kureș	Kureșul, sportul tradițional al tătarilor prin care luptătorii își pun în valoare însușirile fizice și psihice, este o demonstrație de cinste, dreptate, curaj și dibăcie	luna mai
...			