

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA COMANA
CONSILIUL LOCAL

Proces verbal

Încheiat astăzi 29.08.2025 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Comana
Consilieri prezenți :

1. Rădulescu Laurențiu
2. Zisu Romulus
3. Toma Doina
4. Oțleanu Marian
5. Sahlian Filică
6. Vină Dănuț-Ilie
7. Stoenciu Ion
8. Lupu Eugenia

Ședința începe la ora 14:00

Consiliul Local al comunei Comana a fost convocat în scris în temeiul art.133 alin. (1), alin.(2) lit. a) și art.134, alin.1, lit.a) și alin.2 din O.U.G. NR. 57/2019 privind Codul Administrativ

Din partea aparatului de specialitate al Primarului comunei Comana participă: dl. Primar Osman Erdal, dl viceprimar Rădulescu Laurențiu și dna secretar delegat Barbu Felicia.

Dna. secretar Barbu Felicia arată că pe ordinea de zi sunt înscrise 10 puncte și este necesară scoaterea unui punct pentru lipsa documentelor necesare adoptării acestuia.

Dna. secretar Barbu Felicia arată că **Proiect nr.10** privind concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 3375 mp, proprietate a Comunei Comana, înscris în CF 103780, parcela A286/1, nu are avizul Administrației Naționale a Rezervelor de stat și Probleme Speciale, conform art. 308 alin.(4), lit. g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, toate documentele necesare pentru ca un proiect să fie discutat în ședință conform art.136

Lipsa anexelor actualizate duce la scoaterea proiectului de pe ordinea de zi.

Dna. secretar Barbu Felicia: Proiectul este scos de pe ordinea de în condițiile art.136 alin.9 din OUG nr. 7/2019 privind Codul administrativ.

Dna. secretar Barbu Felicia: doamnelor si domnilor consilieri, stimați invitați supun aprobării dvs procesul verbal al ședinței extraordinare a consiliului local din data de 20.08.2025. Cine este pentru? Cine este împotriva? Abțineri? Vă mulțumesc. Procesul verbal a fost adoptat.

Dl.Primar Osman Erdal: îl rog pe domnul Rădulescu Laurențiu să preia conducerea lucrărilor ședinței. Domnule președinte aveți cuvântul:

Dl. consilier Rădulescu Laurențiu : Multumesc.**Proiect nr.1** privind atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri, tinerilor căsătoriți pentru construirea unor locuințe, conform prevederilor Legii nr.15/2003 cu modificările și completările ulterioare;

Dna. secretar Barbu Felicia: Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr.**52/2025**, privind atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri, tinerilor căsătoriți pentru construirea unor locuințe, conform prevederilor Legii nr.15/2003 cu modificările și completările ulterioare - cu 8 voturi pentru.

Dl. consilier Rădulescu Laurențiu : Multumesc.**Proiect nr.2** privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local al comunei Comana în Consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale nr.1 Comana, în anul școlar 2025-2026;

Dna. secretar Barbu Felicia: Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr.**53/2025** privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local al comunei Comana în Consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale nr.1 Comana, în anul școlar 2025-2026;- cu 8 voturi pentru.

Dl. consilier Rădulescu Laurențiu: Multumesc.**Proiect nr.3** privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al comunei Comana în Comisia de Evaluare și Asigurarea Calității din cadrul Școlii Gimnaziale nr.1 Comana în anul școlar 2025-2026;

Dna. secretar Barbu Felicia: Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr.**54/2025**, privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al comunei Comana în Comisia de Evaluare și Asigurarea Calității din cadrul Școlii Gimnaziale nr.1 Comana în anul școlar 2025-2026 - cu 8 voturi pentru.

Dl. consilier Rădulescu Laurențiu : Multumesc.**Proiect nr.4** privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizareși pentru serviciul public inteligent alternativ pentru procesarea apelor uzate din cadrul unităților administrativ-teritoriale ”Apă-Canal Constanța” de îndeplinire a atribuțiilor de autoritate tutelară;

Dna. secretar Barbu Felicia: Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr.**55/2025**, privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizareși pentru serviciul public inteligent alternativ pentru procesarea apelor uzate din cadrul unităților administrativ-teritoriale ”Apă-Canal Constanța” de îndeplinire a atribuțiilor de autoritate tutelară- cu 8 voturi pentru.

Dl. consilier Rădulescu Laurențiu : Multumesc.**Proiect nr.5** privind însușirea propunerii de concesionare prin licitație publică și aprobarea studiului de oportunitate și Raportului de evaluare privind concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 3375 mp, teren aparținând domeniului public al comunei Comana, situat în parcela A286/1, CF 103780;

Dna. secretar Barbu Felicia: Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr.**56/2025**, privind însușirea propunerii de concesionare prin licitație publică și aprobarea studiului de oportunitate și Raportului de evaluare privind concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 3375 mp, teren aparținând domeniului public al comunei Comana, situat în parcela A286/1, CF 103780- cu 8 voturi pentru.

Dl. consilier Rădulescu Laurențiu : Multumesc.**Proiect nr.6** privind revocarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 45/10.07.2025 privind atestarea apartenenței la domeniul public al UAT Comana a unui imobil-teren intravilan;

Dna. secretar Barbu Felicia: Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr.**57/2025**, privind revocarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 45/10.07.2025 privind atestarea apartenenței la domeniul public al UAT Comana a unui imobil-teren intravilan - cu 8 voturi pentru.

Dl. consilier Rădulescu Laurențiu : Multumesc.**Proiect nr.7** privind aprobarea rectificării bugetului de venituri si cheltuieli al comunei Comana și a Listei de investiții pentru anul 2025;

Dna. secretar Barbu Felicia: Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr.**58/2025**, privind aprobarea rectificării bugetului de venituri si cheltuieli al comunei Comana și a Listei de investiții pentru anul 2025- cu 8 voturi pentru.

Dl. consilier Rădulescu Laurențiu : Multumesc.**Proiect nr.8** privind retragerea dreptului de folosință asupra unor terenuri acordate tinerilor căsătoriți în vederea construirii unor locuințe proprietate personala conform Legii nr. 15/2003;

Se aduce la cunoștință domnilor consilieri locali prezenți la ședință, familiile care au primit în folosință gratuită un teren pentru construcția unei locuințe proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, aceștia neîndeplinindu-și obligațiile de a începe construcția în termenul prevăzut de lege (un an de zile).

Domnii consilieri prezenți votează împotriva prezentul proiect cu mențiunea de a-i mai păsuși și a le retransmite adrese oficiale.

Dna. secretar Barbu Felicia: Proiectul nr. 8 nu a fost adoptat- cu 8 voturi împotriva.

Dl. consilier Rădulescu Laurențiu : Multumesc.**Proiect nr.9** privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unor terenuri intravilane aflate în proprietatea privată a UAT Comana;

Dna. secretar Barbu Felicia: Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr.**59/2025**, vânzării prin licitație publică a unor terenuri intravilane aflate în proprietatea privată a UAT Comana - cu 8 voturi pentru.

Diverse :

Dl consilier local Sahlian Filică propune achiziționarea unei vitanje, fără a identifica sursele de finanțare , fiind necesară și achiziționarea unui tractor pentru aceasta, primăria neavând în dotare utilajele necesare și angajați specializati în domeniul acesta.

Dl. consilier Rădulescu Laurențiu :

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi, declar ședința închisă.

**Președinte de ședință,
Consilier
Rădulescu Laurențiu**

**Avizat pentru legalitate,
Secretar general UAT Comana,
Barbu Enuța-Felicia**