

**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**COMUNA COMANA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proces verbal**

**Încheiat astăzi 07.02.2025 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Comana**  
Consilieri prezenti :

1. Rădulescu Laurențiu
2. Zisu Romulus
3. Udriște Iulian
4. Ene Dumitru
5. Toma Doina
6. Sali Denis
7. Oțeleanu Marian
8. Sahlian Filică
9. Vînă Dănuț-Ilie
10. Stoenciu Ion
11. Lupu Eugenia

Ședința începe la ora 14:00

Consiliul Local al comunei Comana a fost convocat în scris în temeiul art.133 alin (1) lit. a) și art.134, alin.1, lit.a) și alin.2 din O.U.G. NR. 57/2019 privind Codul Administrativ

Din partea aparatului de specialitate al Primarului comunei Comana participă: dl. Primar Osman Erdal, dl viceprimar Rădulescu Laurențiu și dna secretar delegat Barbu Felicia.

**Dna. secretar Barbu Felicia** arată că **Proiect nr.12** privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Comana a unor bunuri imobile-terenuri nu are toate documentele necesare pentru ca un proiect să fie discutat în ședință conform art.136

Urmare a contractelor de cadastrare sistematică încheiate și duse la sfârșit, s-a procedat la identificarea unor suprafețe de teren. Pentru a putea continua procesul de punere în posesie a dosarelor de fond funciar înregistrate la Comisia locala de fond funciar și pentru a putea rectifica TP-uri unde suprafețele măsurate în urma cadastrării sistematice, este necesară introducerea acestora în inventarul UAT Comana.

În urma adresei nr. 106/15.01.2025 prin care s-a solicitat întocmirea unui raport de specialitate de către compartimentul registrul agricol – persoana desemnata ca agent agricol, dna Timofte Mihaela , cu atribuții în acest sens și numită ca persoană responsabilă cu derularea contractelor de finantare prin OCPI, nu a întocmit documentul solicitat, răspunzând prin adresa nr. 280/29.01.2025 că până la rezolvarea problemelor nu se pot pune în posesie alte persoane. Drept urmare Comisia Specială de inventariere nu a avut documente pentru a întocmi procesul –verbal iar în concluzie proiectul inițiat de dnul primar nu poate lua forma unei hotărâri din cauza documentelor lipsă conform art. 136, alin. 1, alin.2 și alin.3, lit.a) , alin.8, lit.b) din OUG nr. 57 /2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Dna. secretar Barbu Felicia:** Proiectul este scos de pe ordinea de în condițiile art.136 alin.9 din OUG nr. 7/2019 privind Codul administrativ.

**Dna. secretar Barbu Felicia:** doamnelor si domnilor consilieri, stimați invitați supun aprobării dvs procesul verbal al ședinței extraordinare a consiliului local din data de 18.12.2024. Cine este pentru? Cine este împotriva? Abțineri? Vă mulțumesc. Procesul verbal a fost adoptat.

**Dna. secretar Barbu Felicia** arată că pe ordinea de zi sunt înscrise 12 puncte și este necesar introducerea a două puncte suplimentare conform Ordinii suplimentare transmise.

**Dl. consilier Udriște Iulian:** al cărui mandat a expirat citește **Proiect nr.1** privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarele 3 luni și îl propune președinte de ședință pentru 3 luni pe dl Rădulescu Laurențiu.

Dl consilier Oțleanu Marian o propune pe dna Toma Doina pentru funcția de președinte de ședință pentru ședințele Consiliului Local al Comunei Comana.

În urma votului liber exprimat dl Rădulescu Laurențiu este ales cu 6 voturi pentru, dna Toma Doina având 5 voturi pentru.

**Dna. secretar Barbu Felicia:** Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr. **1/2025**, privind alegerea președintelui de ședință pentru ședințele CLC pe o perioadă de 3 luni , începând din luna februarie 2025- cu 6 voturi pentru și 5 împotriva.

**Dl.Primar Osman Erdal:** îl rog pe domnul Rădulescu Laurențiu să preia conducerea lucrărilor ședinței. Domnule președinte aveți cuvântul:

**Dl. consilier Rădulescu Laurențiu** ales pentru o perioada de 3 luni arată că pe ordinea de zi inițială sunt înscrise 12 puncte la care se adaugă încă doua pe ordine suplimentară , transmisă domnilor consilieri. Supun aprobării dvs proiectul ordinii de zi propus de domnul primar Osman Erdal. Cine este pentru această ordine de zi? Împotriva? Abțineri?

**Dna secretar Barbu Felicia:** Ordinea de zi a fost adoptată.

**Dl. consilier Rădulescu Laurențiu:** Multumesc.**Proiect nr.2** privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Comana, aferentă trimestrului IV, an 2024;

**Dna. secretar Barbu Felicia:** Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr. **2/2025**, privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Comana, aferentă trimestrului IV, an 2024- cu 11 voturi.

**Dl. consilier Rădulescu Laurențiu:** Multumesc.**Proiect nr.3** privind aprobarea modificării numărului de burse școlare ce se vor acorda elevilor din unitățile de învățământ din comuna comana pentru anul școlar 2024-2025;

Dl primar arată că în urma solicitării Școlii gimnaziale nr.1 Comana prin adresa scrisă, la clasa a 5-a au avut note pentru a se încadra la burse de merit, pe modulul I , trei elevi. Astfel se impune modificarea numărului de elevi care primesc bursă de merit de la Consiliul Local Comana de la 5 la 8 persoane.

**Dna. secretar Barbu Felicia:** Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr. **3/2025**, privind modificarea numărului de burse școlare ce se vor acorda elevilor din unitățile de învățământ din comuna comana pentru anul școlar 2024-2025- cu 11 voturi pentru.

**Dl. consilier Rădulescu Laurențiu:** Multumesc.**Proiect nr.4** privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local, comuna Comana, prevăzute pentru beneficiarii Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune;

Dl viceprimar prezintă activitățile ce se vor desfășura de cei ce primesc ajutor social, în funcție de anotimp și capacitatea fizică a fiecărei persoane.

**Dna. secretar Barbu Felicia:** Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr. **4/2025**, privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local, comuna

Comana, prevăzute pentru beneficiarii Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune - cu 11 voturi pentru.

**Dl. consilier Rădulescu Laurențiu:** Multumesc.**Proiect nr.5** privind transformarea unui post vacant de inspector clasa I, grad profesional superior în inspector clasa I grad profesional principal și modificarea organigramei și a statului de funcții;

Dl primar arată că dna Gobeajă Simona-Andra ține momentan cu delegație postul de contabil, ea fiind încadrată ca asistent social. Având studii superioare pe contabilitate solicită transferul la acest compartiment, urmând a se vacanta postul de asistent social.

Deasemenea prin plecarea dlui Adam Vasile de la compartimentul gospodărie comunală, având funcția de muncitor calificat și fiind nevoiți să restructurăm posturile,dl primar propune scoaterea din organigramă a postului mai sus mentionat, rămânând la compartimentul gospodarie comunală doar 6 persoane în loc de 7.

**Dna. secretar Barbu Felicia:** Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr. **5/2025**, privind transformarea unui post vacant de inspector clasa I, grad profesional superior în inspector clasa I grad profesional principal și modificarea organigramei și a statului de funcții - cu 11 voturi pentru.

**Dl. consilier Rădulescu Laurențiu:** Multumesc.**Proiect nr.6** privind aprobarea revocării HCL-ului nr.87/24.11.2023 privind retragerea Comunei Comana din Asociația Comunelor din România;

Dl primar arată că la nivelul entității publice conform Legii nr. 672/2002 privind auditul public intern, avem obligatia de a organiza acest sistem. Având în vedere că situația efectivă nu avem posibilitatea organizării acestui sistem din lipsa de personal , astfel prin art.31 din Actul adițional la Acordul de cooperare al ACOR, aceștia vor organiza și exercita activități de audit public intern în cadrul UAT Comana.

**Dna. secretar Barbu Felicia:** Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr. **6/2025**, privind revocarea HCL-ului nr.87/24.11.2023 privind retragerea Comunei Comana din Asociația Comunelor din România - cu 11 voturi pentru.

**Dl. consilier Rădulescu Laurențiu:** Multumesc.**Proiect nr.7** privind aprobarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei de salubritate, precum și stabilirea taxei de salubritate pentru utilizatorii serviciului de salubritate;

**Dna. secretar Barbu Felicia:** Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr. **7/2025**, privind aprobarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei de salubritate, precum și stabilirea taxei de salubritate pentru utilizatorii serviciului de salubritate - cu 11 voturi pentru.

**Dl. consilier Rădulescu Laurențiu:** Multumesc.**Proiect nr.8** privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al Primarului comunei Comana, județul Constanța;

**Dna. secretar Barbu Felicia:** Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr. **8/2025**, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al Primarului comunei Comana, județul Constanța - cu 11 voturi pentru.

**Dl. consilier Rădulescu Laurențiu:** Multumesc.**Proiect nr.9** privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unor terenuri intravilane, aflate în proprietatea privată a comunei Comana, județul Constanța;

**Dna. secretar Barbu Felicia:** Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr. **9/2025**, privind vânzarea prin licitație publică a unor terenuri intravilane, aflate în proprietatea privată a comunei Comana, județul Constanța - cu 11 voturi pentru.

**Dl. consilier Rădulescu Laurențiu:** Multumesc.**Proiect nr.10** privind schimbarea destinației imobilului situat în loc. Pelinu, din Școala cu clase I-IV Pelinu, din spațiu de învățământ în spațiu de activități culturale – Cămin Cultural Pelinu;

**Dna. secretar Barbu Felicia:** Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr. **10/2025**, privind schimbarea destinației imobilului situat în loc. Pelinu, din Școala cu clase I-IV Pelinu, din spațiu de învățământ în spațiu de activități culturale – Cămin Cultural Pelinu - cu 11 voturi pentru.

**Dl. consilier Rădulescu Laurențiu:** Multumesc.**Proiect nr.11** privind aprobarea modificării HCL-ului nr. 81 din 18.12.2024 *privind darea în folosință gratuită către RETELE ELECTRICE DOBROGEA S.A. a unor terenuri aparținând domeniului public a UAT COMANA pentru amplasarea noilor capacități energetice de interes public, alcătuite din STALPI și CASETA STRADALA pentru: „EXTINDEREA RETELEI ELECTRICE DE DISTRIBUTIE IN ZONA SAT PELINU, COM. COMANA, JUD. CONSTANTA”;*

Dl primar Osman Erdal aduce la cunoștință consilierilor locali că urmare a adresei Prefecturii Județului Constanța privind modul de exercitare a unui drept de uz și servitute asupra proprietăților unităților administrativ-teritoriale care se realizează cu titlu gratuit și nu cu darea în folosință gratuită, se impune modificarea actului administrativ.

**Dna. secretar Barbu Felicia:** Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr. **11/2025**, privind modificarea HCL-ului nr. 81 din 18.12.2024 *privind darea în folosință gratuită către RETELE ELECTRICE DOBROGEA S.A. a unor terenuri aparținând domeniului public a UAT COMANA pentru amplasarea noilor capacități energetice de interes public, alcătuite din STALPI și CASETA STRADALA pentru: „EXTINDEREA RETELEI ELECTRICE DE DISTRIBUTIE IN ZONA SAT PELINU, COM. COMANA, JUD. CONSTANTA”;*- cu 11 voturi pentru.

**Dl. consilier Rădulescu Laurențiu:** Multumesc.**Proiect nr.13** privind acordarea unui mandat special reprezentantului comunei Comana în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ” Dobrogea”;

Dl consilier Oțeleanu Marian se propune pe sine pentru a fi reprezentant în ADI Dobrogea.

Dl consilier Udriște Iulian îl propune pe dl primar, fiind primarul comunei să reprezinte UAT-ul în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Dobrogea”.

În urma votului deschis dl primar Osman Erdal a fost votat de 6 consilieri locali iar dl consilier Oțeleanu Marian de 5 consilieri.

**Dna. secretar Barbu Felicia:** Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr. **13/2025**, privind acordarea unui mandat special reprezentantului comunei Comana în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ” Dobrogea” - cu 6 voturi pentru și 5 împotrivă.

**Dl. consilier Rădulescu Laurențiu:** Multumesc.**Proiect nr.14** privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren atribuit pentru construirea unei locuințe proprietate personală conform Legii 15/2003;

**Dna. secretar Barbu Felicia:** Proiectul a fost adoptat. S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Comana nr. **14/2025**, privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren

atribuit pentru construirea unei locuințe proprietate personală conform Legii 15/2003 - cu 11 voturi pentru.

**Diverse:**

- a. prezentarea raportului privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul II al anului 2024;

Dna secretar general-delegat Barbu Felicia dă citire raportului privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul II al anului 2024, întocmit de domnișoara Sterea Teodora –asistent social cu delegație.

- b. prezentarea acțiunilor inițiate de primarul și viceprimarul comunei Comana privind decolmatarea canalului aferent văii Enghez;

Dl viceprimar Rădulescu Laurențiu aduce la cunoștință consilierilor locali faptul că s-au făcut demersuri către Instituția Prefectului și Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral pentru a ne ajuta cu un utilaj în vederea decolmatării canalului ce străbate localitatea Comana pe valea Enghez , unde gospodăriile au fost inundate în urma efectelor hidrologice din perioada 30-31.08.2024. Prefectura Constanța nu are prevăzut în buget sume pentru astfel de cheltuieli iar Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral nu a dat curs solicitării noastre.

- c. posibilitatea achiziționării unui tocător de materiale lemnoase.

Dl viceprimar Rădulescu Laurențiu prezintă posibilitatea de a achiziționa un tocător de materiale lemnoase pentru a recicla deșeurile vegetale și a aduce beneficii atât locuitorilor prin colectarea acestora cât și valorificarea energetică a acestora dar și respectarea prevederilor legale din OUG nr.92/2021 privind regimul deșeurilor.

**Dl. consilier Rădulescu Laurențiu :**

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi, declar ședința închisă.

**Președinte de ședință,  
Consilier  
Rădulescu Laurențiu**

**Avizat pentru legalitate,  
Secretar general UAT Comana,  
Barbu Enuța-Felicia**