

HOTĂRÂREA NR. 52

privind atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri, tinerilor căsătoriți pentru construirea unor locuințe, conform prevederilor Legii nr. 15/2003 cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al comunei Comana, întrunit în ședința ordinară în data de 29.08.2025 ora 14.00

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.2859/21.08.2025 a domnului Primar Osman Erdal;
- prevederile art.1 alin.1 si art. 3 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările si completările ulterioare, art. 4 din H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personal;
- referatul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul primăriei nr. 2860/21.08.2025;
- cererea nr. 2401 din 08.07.2025 a dlui Bodran Alexandru -Adrian;
- cererea nr. 2850 din 20.08.2025 a dlui Menișa Denis;
- HCL nr.83/2023, anexa 2, privind aprobarea și însușirea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public si privat al comunei Comana;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Comana;
- prevederile art. 362 alin (1) si (3) din OUG nr. 57/2019;
În temeiul art. 129 alin.(1) si (7) lit. b), art. 139 alin.(1) si alin. (3) lit.a), art.154 alin.(1) si art. 196 alin (1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri pentru tineri căsătoriți în vederea construirii unor locuințe, astfel:

- teren intravilan în suprafață de 1000 mp situat în loc. Comana, strada Unirii, com. Comana, lot.2, familiei dlui Bodran Alexandru-Adrian. Lotul de teren ce urmează a fi atribuit este situat în intravilanul satului Comana, comuna Comana, județul Constanța, având destinația curți construcții;
- teren intravilan în suprafață de 1000 mp situat în loc. Comana, strada Unirii, com. Comana, lot.19, CF 101961 familiei dlui Menișa Denis. Lotul de teren ce urmează a fi atribuit este situat în intravilanul satului Comana, comuna Comana, județul Constanța, având destinația curți construcții.

Art.2. 1) Beneficiarii prezentei hotărâri au obligația să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să realizeze construcția cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare.

2) În cazul nerespectării condițiilor impuse la alin.(1), Consiliul Local al Comunei Comana va retrage dreptul de folosință asupra terenului.

Art.3. Primarul comunei Comana va pune în atribuire terenul, persoanelor identificate în prezenta hotărâre, în baza unui proces-verbal.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului Comunei Comana:

-Instituției Prefectului Județului Constanța;

-Persoanelor îndreptățite;

Președinte de ședință
Consilier
Rădulescu Laurențiu

Contrasemnează
Secretar general
Barbu Enuța-Felicia

Comana, 29.08.2025

Nr. 52

Total consilieri	11
Prezenți	8
Pentru	8
Impotrivă	-
Abțineri	-