

## **HOTĂRÂREA NR. 23**

**privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren, tinerilor căsătoriți pentru construirea unor locuințe, conform prevederilor Legii nr. 15/2003 cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul local al comunei Comana, întrunit în ședința ordinară în data de 07.05.2025 ora 14.00

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.326/31.01.2025 a domnului Primar Osman Erdal;
- Prevederile art.1 alin.1 si art. 3 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala , cu modificarile si completarile ulterioare, art. 4 din H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala .
- referatul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul primariei nr. 327/31.01.2025;
- cererea nr. 260 din 28.01.2025 a dl Huruniuc Vasile;
- HCL nr.83/2023, anexa 2, privind aprobarea și însușirea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public si privat al comunei Comana;
- -avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Comana;
- prevederile art. 362 alin (1) si (3) din OUG nr. 57/2019

În temeiul art. 129 alin.(1) si (7) lit. b ),art. 139 alin.(1) si alin. (3) lit.a),art.154 alin.(1) si art. 196 alin (1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** 1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unui teren pentru tineri căsătoriți în vederea construirii unor locuințe astfel:

- teren intravilan în suprafață de 1000 mp situat în loc. Pelinu, strada Principală, com. Comana, lot.11, nr de identificare în sistematic 120151, familiei dlui Huruniuc Vasile.

2) Lotul de teren ce urmează a fi atribuit, conform alin.1 este situat în intravilanul satului Pelinu, comuna Comana, județul Constanța;

**Art.2.** 1) Beneficiarii prezentei hotărâri au obligația să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să realizeze construcția cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare.

2) În cazul nerespectării condițiilor impuse la alin.(1), Consiliul Local al Comunei Comana va retrage dreptul de folosință asupra terenului.

**Art.3.** Primarul comunei Comana va pune în atribuire terenul, persoanelor identificate în prezenta hotărâre, în baza unui proces-verbal.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului Comunei Comana:

- Instituției Prefectului Județului Constanța;
- Persoanelor îndreptățite;

**Președinte de ședință**  
Consilier  
Oțeleanu Marian

**Contrasemnează**  
Secretar general  
Barbu Enuța-Felicia

**Comana, 07.05.2025**

**Nr. 23**

Total consilieri	11
Prezenți	11
Pentru	11
Impotrivă	-
Abțineri	-