

### **HOTĂRÂREA NR. 36**

**privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren, tinerilor căsătoriți pentru construirea unor locuințe, conform prevederilor Legii nr. 15/2003 cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul local al comunei Comana, întrunit în ședința ordinară în data de 05.06.2025 ora 14.00

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.1912/30.05.2025 a domnului Primar Osman Erdal;
- Prevederile art.1 alin.1 si art. 3 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala , cu modificarile si completarile ulterioare, art. 4 din H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala .
- referatul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul primariei nr. 1913/30.05.2025;
- cererea nr. 1877 din 29.05.2025 a dnei Iamandii Teodora;
- Certificatul de căsătorie seria CTC nr. 2502704 din 20.04.2025;
- HCL nr.83/2023, anexa 2, privind aprobarea și însușirea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public si privat al comunei Comana;
- -avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Comana;
- prevederile art. 362 alin (1) si (3) din OUG nr. 57/2019

În temeiul art. 129 alin.(1) si (7) lit. b), art. 139 alin.(1) si alin. (3) lit.a), art.154 alin.(1) si art. 196 alin (1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

### **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** 1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unui teren pentru tineri căsătoriți în vederea construirii unor locuințe astfel:

- teren intravilan în suprafață de 1000 mp situat în loc. Pelinu, strada Principală, com. Comana, lot.2, CF 103681, familiei dnei Iamandii Teodora.

2) Lotul de teren ce urmează a fi atribuit, conform alin.1 este situat în intravilanul satului Pelinu, comuna Comana, județul Constanța, având destinația curți construcții;

**Art.2.** Se aprobă retragerea lotului sus menționat de la vânzarea prin licitație publică stabilită prin HCL nr. 9/07.02.2025.

**Art.3.** 1) Beneficiarii prezentei hotărâri au obligația să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să realizeze construcția cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare.

2) În cazul nerespectării condițiilor impuse la alin.(1), Consiliul Local al Comunei Comana va retrage dreptul de folosință asupra terenului.

**Art.4.** Primarul comunei Comana va pune în atribuire terenul, persoanelor identificate în prezenta hotărâre, în baza unui proces-verbal.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului Comunei Comana:

- Instituției Prefectului Județului Constanța;
- Persoanelor îndreptățite;

**Președinte de ședință**  
Consilier  
Oțoleanu Marian

**Contrasemnează**  
Secretar general  
Barbu Enuța-Felicia

**Comana, 05.06.2025**

**Nr. 36**

Total consilieri	11
Prezenți	11
Pentru	11
Impotrivă	-
Abțineri	-