

## **HOTĂRÂREA NR. 02**

**privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren, tinerilor căsătoriți pentru construirea unei locuințe, conform prevederilor Legii nr. 15/2003 cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul local al comunei Comana, întrunit în ședința ordinară în data de 20.02.2026 ora 13.00

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.48/12.01.2026 a domnului Primar Osman Erdal;
- Prevederile art.1 alin.1 si art. 3 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala , cu modificarile si completarile ulterioare, art. 4 din H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala .
- referatul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul primariei nr. ;
- cererea nr. 4518 din 16.12.2025 a dlui Lucaci Petrică;
- HCL nr.83/2023, anexa 2, privind aprobarea și însușirea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public si privat al comunei Comana;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Comana;
- prevederile art. 362 alin (1) si (3) din OUG nr. 57/2019

În temeiul art. 129 alin.(1) si (7) lit. b) ,art. 139 alin.(1) si alin. (3) lit.a),art.154 alin.(1) si art. 196 alin (1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

### **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unui teren pentru tineri căsătoriți în vederea construirii unor locuințe astfel:

- teren intravilan în suprafață de 1000 mp situat în loc. Pelinu, strada Principală, com. Comana, lot.12, familiei dlui Lucaci Petrică. Lotul de teren ce urmează a fi atribuit este situat în extravilanul satului Pelinu, comuna Comana, județul Constanța, având destinația arabil și I.E. 104830.

**Art.2.** 1) Beneficiarii prezentei hotărâri au obligația să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să realizeze construcția cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare.

2) În cazul nerespectării condițiilor impuse la alin.(1), Consiliul Local al Comunei Comana va retrage dreptul de folosință asupra terenului.

**Art.3.** Primarul comunei Comana va pune în atribuire terenul, persoanelor identificate în prezenta hotărâre, în baza unui proces-verbal.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului Comunei Comana:

- Instituției Prefectului Județului Constanța;
- Persoanelor îndreptățite;

**Președinte de ședință**  
Consilier  
Toma Doina

**Contrasemnează**  
Secretar general  
Barbu Enuța-Felicia

**Comana, 20.02.2026**

**Nr.02**

Total consilieri	11
Prezenți	11
Pentru	11
Impotrivă	-
Abțineri	-