

PRIMĂRIA COMANA
COM. COMANA, JUD. CONSTANȚA
ROMÂNIA

ANUNT DE LICITATIE VANZARE

1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de e-mail, persoana de contact: Primăria comunei Comana, strada Primăverii, nr. 13.comuna Comana, județul Constanta, telefon 0241859444, fax 0241859444, email primar@primaria-comana.ro

2. Informații generale privind obiectul procedurii de licitație publică, în special descrierea și identificarea bunurilor care urmează să fie vândute:

Teren intravilan, Lot 12, zona "Nuci", categoria de folosință curți construcții, situat în localitatea Comana, comuna Comana, județul Constanța, în suprafață de 849 m.p., aparținând domeniului privat al Comunei Comana, înscris în CF nr. 104215, număr cadastral 104215.

Teren intravilan, strada Unirii, lot, 1, FN, categoria de folosință curți construcții, situat în localitatea Comana, comuna Comana, județul Constanța, în suprafață de 1092 m.p., aparținând domeniului privat al Comunei Comana, înscris în CF nr. 104220, număr cadastral 104220.

Vânzarea se face conform art. 363 din O.U.G. 57/2019, și conform HCL nr. 59 din data de 29.08.2025 și HCL nr. 77 din 07.11.2025.

3. Informații privind documentația de atribuire: Se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1 Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: Documentația de atribuire se poate ridica de la sediul Comunei Comana.

3.2 Denumirea și datele de contact ale serviciului/compartimentului din cadrul vânzătorului, de la care pot obține un exemplar din documentația de atribuire: Serviciul Secretariat al Comunei Comana, comuna Comana, localitatea Comana, strada Primăverii nr.13, județul Constanța.

3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul, potrivit prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ: 100 lei, se poate achita cu numerar la Casieria Comunei Comana.

3.4 Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: 03.11.2025, ora 16.00.

4. Informații privind ofertele:

4.1 Data-limită de depunere a ofertelor: 10.12.2025, ora 16.00.

4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: sediul Comunei Comana, comuna Comana, localitatea Comana, strada Primăverii nr.13, județul Constanța.

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă oferta: Un exemplar original, într-un plic sigilat.

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 11.12.2025, ora 11.00, la sediul Comunei Comana, comuna Comana, localitatea Comana, strada Primăverii nr.13, județul Constanța.

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Judecătoria Mangalia, localitatea Mangalia, strada Mircea cel Bătrân nr. 4, județul Constanța, telefon: 0241755567, fax: 0241754506,

e-mail: jud-mangalia-reg@just.ro.

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 18.11.2025.

Primar,

Osman Erdal